348 **Ristrutturazione Municipio - Palazzo Marcacci**

luogo	Locarno, Ticino
committente	Città di Locarno
architetto	Michele Arnaboldi Architetti Sagl Piazzetta Franzoni 1 6600 Locarno
capo progetto	Carlo Barra
collaboratori	Anja Ureta Pamela Berta
fotografo	Nicola Roman Walbeck Photography Schinkelstrasse 65 40211 Düsseldorf – D
ing. civile struttura carpentieria in legno	Bonalumi Monotti ingegneri consulenti SA via Balestra 1a 6600 Locarno
ing. civile	SM ingegneria Sagl via Francesco Ballerini 22 6600 Locarno
elettrotecnico	Elettricità De Lorenzi via ai Saleggi 14° 6600 Locarno
ing. RSVC	Studio d'Ingegneria AGS Via Franzoni 29 6600 Locarno
antincendio	Luciano Bernardini via della Pace 1B 6600 Locarno
progetto	2011
realizzazione	2012

Descrizione del progetto

Il progetto risponde alla richiesta di gestire e coordinare i diversi aspetti tecnici e funzionali all'interno di una visione progettuale unitaria che qualifichi il carattere amministrativo e istituzionale dell'edificio anche negli spazi interni.

Progetto "Atrio":
Il progetto si propone di qualificare il carattere amministrativo e istituzionale dell'atrio attraverso l'unione coerente degli spazi su tutti i livelli. Tale obiettivo è raggiunto attraverso dei seguenti interventi:
- Il disegno di uno "zoccolo" in legno di rovere che include tutte le nuove porte, il nuovo ascensore e riveste le pareti esistenti fino all'altezza di 230 cm ca. a tutti i piani raggruppando in un unico elemento i diversi aspetti funzionali.
La finitura in legno di rovere è già presente in diversi elementi di arredo esistenti.
- Il ripristino dell'apertura ellittica nella nuova soletta del terzo piano, che già esisteva in origine, permette di unire lo spazio sui tre livelli di accesso alle diverse sale riqualificando l'unità originale di questo spazio.
- Lo studio di una nuova illuminazione artificiale indiretta, dal plafone ribassato verso le pareti e di una diretta per mezzo di spot che illuminano puntualmente i diversi elementi di arredo quali i quadri, busti esistenti, ecc.
- La realizzazione di un nuovo lift per l'accesso di persone diversamente abili e di una nuova rampa fra i portici e l'atrio al pianterreno.
- Il rispetto delle esigenze in materia di polizia del fuoco, che comportano il rifacimento di tutte le porte esistenti fra l'atrio e i diversi locali sui tre livelli.

Il progetto è inoltre completato dai seguenti interventi:
- Rifacimento della nuova soletta del tetto con sei lucernari che mantengono l'illuminazione naturale esistente e permettono l'evacuazione dei fumi in caso d'incendio.
- Mantenimento della finitura bianca con intonaco a gesso della parete a lato della scala (a sinistra salendo) quale sfondo per l'affissione dei quadri sui tre livelli principali.
- Collocazione di due busti alle pareti su zoccoli simili a quello appoggiato a terra e posizionamento di tre busti al primo piano
- Nuova pavimentazione in parchetto di rovere al secondo e al terzo piano (nuova soletta)
- Nuova pavimentazione in granito al primo piano.
- Rifacimento della pavimentazione in granito nell'atrio esterno, nuove panche laterali rivestite in granito e riordino delle vetrine dell'albo e delle bucalettere.
È proposto il rifacimento della pavimentazione al primo piano in granito e al secondo piano in parchetto di rovere in quanto sono già presenti crepe nella pavimentazione esistente.
Sono infine previste varie modifiche e adattamenti alle tipologie e agli impianti degli uffici.

Progetto “Bar Piazza”:

Contemporaneamente alla sistemazione degli atri e degli uffici, al pianterreno è pure prevista la ristrutturazione interna del bar. In particolare sono modificati il bancone, sistemati i servizi igienici con un servizio per disabili e modernizzati gli apparecchi della cucina ed il forno per la pizza. È realizzata una nuova uscita di sicurezza nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza contro il fuoco.

Infine è realizzato un collegamento interno fra la sala riunioni al pianterreno ed il ristorante, in modo da migliorare le possibilità di utilizzo di questo pregiato spazio al pianterreno. Fra atrio principale e sala riunioni è previsto un piccolo impianto cucina con armadio scope, lavello e frigorifero.