389 **Casa unifamiliare**

luogo	Monticello, Lumino, Ticino
autore	Michele Arnaboldi Architetti Sagl Piazzetta Franzoni 1 6600 Locarno
capo progetto	Raffaele Cammarata
collaboratori	Elena Fontana Janne Manouras
DL	Egon Pizzetti EDY TOSCANO SA Engineering & Consulting Benabbia 6563 Mesocco
fotografo	Nicola Roman Walbeck Photography Schinkelstrasse 65 40211 Düsseldorf - D
ing. civile	EDY TOSCANO SA Engineering & Consulting Benabbia 6563 Mesocco
ing. elettrotecnico	Curti & Curti Sagl Impianti elettrici 6535 Roveredo
ing. RS	Galli SA Via Cantonale 29 6814 Lamone
ing. V	GS Air System SA Ai Campisc 6528 Camorino
fisico della costr.	IFEC via Lischedo 9 6802 Rivera
progetto	2012-2014
realizzazione	2014-2016

Descrizione del progetto

L'edificio progettato si confronta con una complessa situazione preesistente. La forma del terreno molto irregolare, la morfologia a terrazzi in pendenza perché non paralleli alle curve di livello e gli edifici limitrofi tanto vicini al confine da ridurre le possibilità d'inserimento sono gli elementi che hanno portato alla scelta di un impianto a base quadrata. Il volume è parallelo al fronte stradale e si apre in modo differenziato ai diversi piani creando una sorta di rotazione degli spazi interni, e la loro relazione con lo spazio esterno, mano a mano che si sale di livello. Al piano terreno si trova l'autorimessa coperta, l'entrata, una camera per gli ospiti e lo studio, come pure i locali di servizio. Il primo piano è dedicato al soggiorno con il pranzo e la cucina mentre al secondo piano si trova la zona notte. Il volume è stato scavato per ricavare uno spazio esterno parzialmente coperto mentre un taglio di luce zenitale permette di illuminare in profondità gli spazi.

La sistemazione esterna prevede una sequenza di terrazzamenti in parte esistenti e in parte adattati al nuovo inserimento dell'edificio e del suo rapporto con essi. Si prevede uno spazio di servizio al confine nord, legato alla zona piscina.

La struttura della costruzione è in cemento armato facciavista, i serramenti sono in alluminio termolaccato. Il tetto è piano con una copertura di ghiaia.
Per il riscaldamento è previsto l'impiego di una termopompa aria-acqua. Gli impianti sanitari ed elettrici sono di tipo tradizionale.