

<b>376</b>	<b>Residenza Carpinus</b>
luogo	Minusio
architetto	Michele Arnaboldi Architetti Via Remorino 16 6648 Minusio
capo progetto	Enzo Rombolà
collaboratori	Anja Ureta Nicola Castelletti Andrea Macchi
direzione lavori	Michele Arnaboldi Architetti Via Remorino 16 6648 Minusio
fotografo	Nicola Roman Walbeck Photography Schinkelstrasse 65 40211 Düsseldorf - D
ing. civile	Pianifica SA via S. Balestra 1A 6600 Locarno
ing. elettrotecnico	Proelba SA via Muro della Rossa 4 6600 Locarno
ing. RSV	IFEC Ingegneria SA via Lischedo 9 6802 Rivera
fisico della costr.	Erisel SA via Mirasole 8 6500 Bellinzona
progetto	2013-2016
realizzazione	2016-2019

## Descrizione del progetto

L'edificio si trova in una zona residenziale priva di grande qualità. Con il progetto di carattere residenziale e commerciale si propone una costruzione capace di trovare un'idea di urbanità dimenticata, recuperare il riale Remorino, il ponte e il parco pubblico retrostante.

La costruzione è sorta su un terreno particolarmente difficile per le sue caratteristiche topografiche ma che ha permesso di sviluppare una tipologia con spazi di abitazione di differenti dimensioni.

Un edificio che vuole raccogliere un pezzo di città futura in quanto tutto il quartiere nei prossimi anni subirà dei forti cambiamenti in seguito alla prevista realizzazione della nuova fermata Tilo.

L'entrata principale si trova leggermente sotto il ponte in modo tale da formare uno spazio a corte ben strutturato e definito che raccoglie tutti gli accessi veicolari e pedonali.

Ai piani d'entrata e inferiore si trovano gli spazi di lavoro che dialogano con la struttura del ponte e del riale Remorino.

Ai piani superiori sono distribuite le differenti tipologie abitative che vanno da spazi di piccole dimensioni a dimensioni più importanti con terrazze che cercano una relazione con il bosco lungo il riale Remorino e la vista verso il lago e le montagne circostanti.

La costruzione in calcestruzzo si caratterizza dalla presenza di pannelli scorrevoli in listelli di legno che permettono di scegliere la vista migliore e la protezione solare ideale.